



# COMUNE DI ZANÈ

PROVINCIA DI VICENZA

## DETERMINAZIONE N. 22 DEL 22/01/2025

### AREA SEGRETERIA

**OGGETTO:** Approvazione bando e schema di domanda per l'assegnazione di due alloggi attualmente liberi situati nell'immobile di proprietà comunale denominato "Casa Pegoraro/ Romanatti".

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### VISTI :

- il contratto Repertorio n. 598/2012 di acquisizione dell'immobile "Casa Pegoraro/Romanatti";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. n. 34 in data 30 settembre 2015;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 in data 28 settembre 2016;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 10 marzo 2021;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 23 dicembre 2024;

RICHIAMATA la delibera n. 5 del 13 gennaio 2025 con cui la Giunta Comunale demandava al Responsabile del Servizio l'approvazione del bando comunale per l'assegnazione dei due alloggi attualmente liberi situati nell'immobile di proprietà comunale destinato a scopi sociali denominato "Casa Pegoraro/Romanatti" sulla scorta degli indirizzi formulati dalla medesima con la deliberazione in parola;

EVIDENZIATO che i due alloggi attualmente liberi sono i seguenti:

- alloggio civico 110/A, interno 1 di mq. 58, escluse aree scoperte mq. 57 - catastalmente identificato: Comune di Zanè, Foglio 4°, mappale n. 62 – sub 6 – posto al piano terra;
- alloggio civico 110/A interno 6 di mq. 70 – escluse aree scoperte mq. 68- catastalmente identificato in Comune di Zanè, Foglio 4°, Mappale 62, sub. 11 - posto al piano primo;

RITENUTO di procedere all'approvazione:

- a) del bando riportante tutti gli elementi per la presentazione della domanda per l'assegnazione di un alloggio nonché gli elementi e le modalità relative all'assegnazione;
  - b) dello schema della domanda di partecipazione;
- come allegati alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali ai fini della formazione della graduatoria per l'assegnazione dei due alloggi disponibili;

VISTO il D. Leg. n. 267/2000 e normative attinenti;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 9 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Comune di Zanè approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 184/1998 del 01/12/1998, modificato con successive deliberazioni di Giunta Comunale n. 164/2007, n. 88/2008, n. 92/2008, n. 137/2008, n.222/2008, n.33/2009, 37/2022, n.71/2023 e n. 77/2023;

VISTI:

- il decreto del Sindaco di Zanè n. 8/2024 con cui gli è stata affidata la responsabilità gestionale dell'Area Segreteria;
- gli artt. 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. ed ii., con cui sono definite le competenze e prerogative dei dirigenti/responsabili dei servizi degli Enti locali;
- l'art. 4, c. 2, del D.Lgs. n. 165/2001 con cui si disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti delle pubbliche amministrazioni;
- la DCC n. 37 del 23/12/2024 di approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2025-2027;
- la DCC n. 38 del 23/12/2024 di approvazione del bilancio di previsione per il triennio 2025-2027;
- la DGC n. 167 del 30/12/2024 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2025/2027;
- il vigente regolamento comunale di contabilità;
- la DGC n. 12 del 31/01/2024 di approvazione del PIAO 2024/2026;
- il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al DPR n. 62 del 16/04/2013;

ACCERTATO che non sussiste alcun conflitto di interesse e quindi obbligo di astensione da parte dei soggetti che hanno curato l'istruttoria e la adozione del presente atto in riferimento alle disposizioni di cui all'art. 7 del DPR 16 aprile 2013 n. 62;

DATO ATTO della regolarità e correttezza del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

In considerazione di quanto sopra,

#### D E T E R M I N A

1. di approvare, secondo le argomentazioni di cui sopra e ai sensi degli indirizzi formulati dalla Giunta Comunale con la deliberazione n. 5 in data 13 gennaio 2025, relativamente al procedimento per la formazione di una graduatoria per l'assegnazione dei due alloggi attualmente liberi situati nell'immobile di proprietà comunale sito in Via Roma denominato "Casa Pegoraro/Romanatti", destinato ad esclusivo scopo sociale con destinazione casa per anziani:
  - a) il bando riportante tutti gli elementi per la presentazione della domanda per l'assegnazione di un alloggio nonché gli elementi e le modalità relative all'assegnazione;
  - b) lo schema della domanda di partecipazione;come allegati alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;

2. di dare atto che i due alloggi disponibili da assegnare sono catastalmente identificati come di seguito:

- alloggio civico 110/A, interno 1 di mq. 58, escluse aree scoperte mq. 57 - catastalmente identificato: Comune di Zanè, Foglio 4°, mappale n. 62 – sub 6 – posto al piano terra;
- alloggio civico 110/A interno 6 di mq. 70 – escluse aree scoperte mq. 68- catastalmente identificato in Comune di Zanè, Foglio 4°, Mappale 62, sub. 11 - posto al piano primo;

3. di pubblicare il presente provvedimento della sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D. Lgs n. 33/2013, così come modificato dal D. Lgs. 97/2016;

Il Responsabile

Dott.ssa Elena Fabris

DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE

(artt. 20,21 e 24 del d.lgs. n. 82 del 07.09.2005 e s.m.e.i.)